

ПРОТОКОЛ

Гр. Видин, 24.09.2020 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД – ВИДИН, Трети административен състав в публично съдебно заседание на **двадесет и четвърти септември, две хиляди и двадесета година** в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: НИКОЛАЙ ВИТКОВ

при участието на секретаря Вержиния К. сложи за разглеждане **адм. дело № 235** по описа за **2020 г.** докладвано от **СЪДИЯ ВИТКОВ**

На именното повикване в 14.00 часа се явиха:

Жалбоподателят – „Омега Агро Инвест” ЕООД, представлявано от управителя Й.К.Г., действащ чрез пълномощника И.М.И., редовно призовани, не се явява и не изпраща представител.

По ел.поща на съда е постъпила молба вх.№ 2213/24.09.2020 г. от „Омега Агро Инвест” ЕООД, представлявано от управителя Й.К.Г., действащи чрез пълномощника С.И.Т., с която молят делото да се отложи за друга дата за изслушване на вещото лице. Към молбата е приложено пълномощно за процесуално представителство и платежно нареждане за внесен депозит на вещото лице в размер на 200 лева.

За ответната страна – Министерски съвет на Република България, редовно призовани, не се явява представител.

О За заинтересованата страна – Министър на регионалното развитие и благоустройството, редовно призовани, не се явява представител.

По ел.поща на съда е постъпила е молба вх.№ 2214/24.09.2020 г. от Министъра на регионалното развитие и благоустройството, чрез процесуалния представител – гл.ю.к. З.И., с която изразяват становище по хода на делото и съществуването на правния спор. Към молбата са приложени писмени доказателства, по опис в три точки и пълномощно за процесуално представителство.

За заинтересованата страна - Министър на финансите, редовно призовани, не се явява представител.

По делото е постъпило становище вх.№ 2206/24.09.2020 г. чрез ю.к. В.И., с което заявяват, че оспорват жалбата и молят същата да бъде отхвърлена като неоснователна и недоказана.

За заинтересованата страна - Агенция "Пътна инфраструктура", редовно призовани, се явява главен ю.к. П.Р., с пълномощно от днес.

СТАНОВИЩЕ ПО ХОДА НА ДЕЛОТО.

Гл.ю.к.Р.: Предоставям на съда.

Съдът намира, че липсват процесуални пречки за даване ход на

делото с оглед редовното призоваване на страните, както и липсата на доказателства за наличие на уважителна причина за неявяване на жалбоподателя и процесуалния му представител за днешното съдебно заседание.

Воден от горното Съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО и го докладва.

Производството по делото е по реда на чл.145-178 от АПК, във връзка с чл.38 от Закона за държавната собственост (ЗДС).

Образувано е по жалба на „Омега Агро Инвест” ЕООД, ЕИК 201304848, с адрес: гр. Пловдив, бул.”Дунав” № 5, представлявано от управителя Й.К.Г., действащ чрез пълномощника И.М.И., против Решение № 410/19.06.2020 г. на Министерски съвет на Република България, в частта относно определеното му обезщетение за отчуждената част от земеделски имот с идентификатор 66473.710.40 в землището на с. Синаговци, общ. Видин.

ДОКЛАДВА молба вх.№ 2213/24.09.2020 г. от Омега Агро Инвест” ЕООД, представлявано от управителя Й.К.Г., чрез пълномощника С.И.Т..

ДОКЛАДВА молба вх.№ 2214/24.09.2020 г. от Министъра на регионалното развитие и благоустройството, чрез процесуалния представител – гл.ю.к. З.И., с приложени писмени доказателства, по опис в три точки и пълномощно за процесуално представителство.

ДОКЛАДВА становище вх.№ 2206/24.09.2020 г. от Министър на финансите, чрез ю.к. Вероника И..

Гл.ю.к. Р.: Оспорвам жалбата. Други доказателства на този етап няма да соча. Моля да отложите делото за изготвяне на експертизата.

След като обсъди становището на страните съдът намира, че следва да приеме представената административна преписка и писмените доказателства, като с оглед изискването за бързина на производството и липсата на уважителни причини за отлагане на същото от страна на жалбоподателя и неговия процесуален представител, както и внасянето на депозит извън указания едномесечен срок от уведомяването на жалбоподателя следва да бъде наложена глоба за неизпълнение разпореждането на съда, с което е станал причина за отлагане на делото, без да посочи уважителна причина в размер на 100 лева, на основание чл.89, т.2, във вр. чл.92, ал.2 от ГПК, във вр. с чл.144 от АПК.

Воден от горното Съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА представената административна преписка, както следва: нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 131, том III, рег.№ 5513, дело № 332 от 24.06.2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС-Видин – л.10-л.13 по делото; справка от Служба по вписвания – Видин – л.15; СД-пазарни анализи –л.19; решение № 410/19.06.2020 г. на Министерски съвет на Република България – л.20;

Приложение към т.1 от решението – л.21-л.44; Протокол № 38 от заседанието на МС на 17.06.2020г. – л.45-л.51; писмо изх.№ 03-07-73/17.06.2020г. на МРРБ до г-н Веселин Даков – главен секретар на МС – л.52; Доклад от Петя Аврамова и Владислав Горанов до МС на Р.България и решение на МС на Р.България /бланка/– л.53-л.55; финансова обосновка, одобрена от министъра на финансите – л.79; съобщение до средствата за масово осведомяване на Министерски съвет на РБ - л.80; Договор за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти или части от имоти-собственост на физически или юридически лица, засегнати от процедурите по теренното осигуряване изграждането на линейни инфраструктурни обекти с възложител Агенция „Пътна инфраструктура“ за обособена позиция № 7-л.81-л.86; Проектна документация на обект: „Модернизация на път I-1 (E-79) „Видин-Ботевград“ с изпълнител: ДЗЗД „Виа план – Бурда“ гр.София и удостоверение за пълна проектанска правоспособност на инж.Илия Иванов Бурда – л.87; обяснителна записка на землище Синаговци, ЕКАТТЕ 66473 част: Парцеларен план – поземлен фонд на обект: „Модернизация на път I-1 (E-79) „Видин-Ботевград“ с изпълнител: ДЗЗД „Виа план – Бурда“ гр.София – л.88-л.92; регистри на засягащи се имоти № РД-02-15-174/19.09.2019г. – л.93-л.103; Акт № 22/ 19.02.2019г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Видин - л.104; Акт № 2/19.02.2019г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Видин – л.105; л.107; списък удостоверение за поливност на засягащи се имоти с трайно засегната площ – л.108-л.112; Обзорна схема – л.409-л.414; Акт № 2/19.02.2019г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Видин – л.112-л.117; скица на поземлен имот № 15-364679-04.05.2020г. на СГКК-Видин – ПИ с идентификатор 66473.710.103 и скица на поземлен имот № 15-445976-22.05.2020г. на СГКК-Видин – ПИ с идентификатор 66473.710.40 – л.118; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 191, том III, рег.№ 5059, дело № 524 от 19.09.2009г. на нотариус Лорета Цветкова с район на действие Районен съд Видин – л.119; писмо изх.№ 12-00-313/16.06.2020г. на Министерство на финансите до г-жа Веселина Терзийска-гл.секретар на МРРБ – л.120; писмо изх.№ 12-00-313/15.06.2020г. на Министерство на финансите до г-жа Петя Аврамова – Министър на РРБ – л.120-л.121; финансова обосновка одобрена от Министър на финансите – л.121-л.122; писмо изх.№ 04-16-1254/16.06.2020г. на Агенция „Пътна инфраструктура“ до МРРБ – л.122-л.123; писмо на СГКК рег.№ 20-37-170/15.06.2020г. до Димитър Калайджиев – отдел „Отчуждителни процедури“ към АПИ и писмо на Областно пътно управление – Видин до

Служба по вписванията гр.Кула изх.№ 380/13.03.2020г./24-00#42/13.03.2020г. – л.124; писмо на ОПУ-Видин до Служба по вписванията-Видин изх.№ 379/13.03.2020г./24-00-41/13.03.2020г. и писмо на Областно пътно управление – Видин до Цветан Ценков – кмет на община – Видин вх.№ 1440/02.12.2019г.– л.125-л.126; писмо на Община – Видин до Агенция „Пътна инфраструктура“ ОПУ - Видин относно предоставяне на данни № РД-02-06-3658/09.12.2019г. – л.126-л.128; писмо на Община – Видин до Агенция „Пътна инфраструктура“ отдел „Отчуждителни процедури“ относно предоставяне на информация № РД-02-06-372(5)/04.02.2020г. – л.128-л.132; писмо на Община – Видин до Агенция „Пътна инфраструктура“ отдел „Отчуждителни процедури“ относно предоставяне на информация № РД-02-06-372(8)/16.04.2020г. – л.132- л.134; писмо на Кметство гр.Дунавци до АПИ отдел „Отчуждителни процедури“ – София № РД-08-31/09.03.2020г. и писмо на Кметство гр.Дунавци до Милчо Башев – кмет на община Грамада Изх.№ РД-08-26/26.02.2020г.–л.134-л.135; имоти – частна собственост, засягащи се от обект: „Модернизация на път I-1 (E-79) „Видин-Ботевград“-л.136-л.148; Обобщен регистър на засегнатите имоти-земеделска територия, оценени в съответствие с разпоредбите на ЗДС – л.148-л.160; Мотивирано искане на председателя на УС на АПИ Георги Терзийски до МРРБ Рег.№ 04-16-1103/28.05.2020г.-л.160-л.163; писмо на „Сървей груп“ ЕООД-София до АПИ – София изх.№ 25/26.05.2020г. и Оценителски доклад за определяне на равностойно парично обезщетение, полагащо се на поземлени имоти в земеделска и урбанизирана територия, засегнати от одобрен ПУП – парцеларен план за обект: „Модернизация на път I-1 (E-79) „Видин-Ботевград“ с възложител: Агенция „Пътна инфраструктура“ и изпълнител: „Сървей груп“ ЕООД–л.164-л.179; Приложение № 1- писмо на Агенция „Пътна инфраструктура“ до управителя „Сървей груп“ ЕООД Милен Димиев изх.№ 53-00-11563/20.11.2019г. и Приложение № 2-л.181; Решение № 325/19.05.2011г. на Министерски съвет /препис/ и Приложение № 3 – л.182; писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ вх.№ 04-16-2227/14.10.2019г. и писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ № АУ13-26/01.10.2019г. – л.183; Заповед на МРРБ № РД-02-15-173/19.09.2019г.-л.184-л.185; ДВ брой 75/24.09.2019г.- л.185-л.186; писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ вх.№ 04-16-2226/14.10.2019г. и писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ /без номер/ – л.187; Заповед на МРРБ РД-02-15-174/19.09.2019г.-л.188-л.189; ДВ брой 75/24.09.2019г.- л.190-л.191; Приложение 4 - Регистри на засегнатите имоти - земеделска територия, неразделна част от одобрения ПУП-ПП за обекта-л.192-л.229; Приложение № 5 - Регистър на имотите подлежащи на обезщетение, по земища –л.230- л.252; Приложение № 6 - Кореспонденция с Агенция по вписванията — гр. София и Службите по вписванията - гр.Кула и гр.

Видин, както следва: писмо на АПИ до г-жа Габриела Козарева-изп.директор на Агенция по вписвания – София с копие до Службите по вписванията във Видин, Кула и Белоградчик изх.№ 24-00-2014/04.12.2019г. и писмо на Агенция по вписванията – София до инж.Иван Досев – член на УС на АПИ изх.№ 13-00-522/10.12.2019г.; писмо на АПИ до Служба по вписванията – Видин изх.№ 24-00-2182/30.12.2019г. и писмо на АПИ до Служба по вписванията – Кула изх.№ 24-00-2181/30.12.2019г.; писмо на АПИ до Служба по вписванията – Белоградчик изх.№ 24-00-2180/30.12.2019г. и писмо на Агенция по вписванията – Видин до АПИ-София изх.№ 1/22.01.2020г.; писмо на Служба по вписванията – Кула до АПИ-София изх.№ 2/14.01.2020г. и писмо на Агенция по вписванията – Белоградчик до АПИ изх.№ 12-06-3/09.01.2020г. – лист 253-257; Приложение № 7 - Писма от Общинска служба „Земеделие“- Видин с информация за бонитетни балове – 258-259; Приложение № 8 - Списък удостоверения за поливност от „Напоителни системи“ ЕАД-клон Видин, както следва: списък удостоверение за поливност на засягащи се имоти с трайно засегната площ – землище на гр.Дунавци, списък удостоверение за поливност на засягащи се имоти с трайно засегната площ – землище на с.Търняне – лист 260- 264; Приложение № 9 - Удостоверения за характеристики, издадени от СГКК – Видин; 16 /шестнадесет /броя удостоверения, както следва: удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК – Видин за ПИ в землището на гр.Дунавци, местност „Изкопа“ изх.№ 25-103385-07.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК – Видин на ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107607-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК – Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107611-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК – Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107614-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК – Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107616-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК – Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107617-10.05.2019г. ; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК – Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107619-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК – Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107620-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК-Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107621-

10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК-Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107622-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК-Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107608-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК-Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107609-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК-Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107610-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК-Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107623-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК-Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№ 25-107624-10.05.2019г.; удостоверение за характеристики на поземлен имот в земеделска територия на СГКК-Видин за ПИ в землището на с.Търняне, местност „Дългото“ изх.№25-107626-10.05.2019г.–л.265-л.274; Приложение № 10 - Работна таблица - Регистър за засегнатите имоти в землища с.Търняне ЕКАТТЕ 73746, гр.Дунавци, ЕКАТТЕ 24061 за ПИ с идентификатор 24061.18.18, община Видин, оценени в съответствие с Наредбата за реда за определяне на цени на земеделски земи – лист 274-276; Приложение № 11 - Нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 115, том I, рег.№ 1318, дело № 95/2019г. на нотариус Лорета Цветкова с район на действие РС - Видин ; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №203, том I, рег.№1349, дело №72/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №58, том I, рег.№716, дело №48/2019г. на нотариус Лорета Цветкова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №29, том I, рег.№652, дело №20/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин –; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №15, том I, рег.№330, дело №10/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №192, том VI, рег.№12005, дело №828/2018г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №76, том III, рег.№4882, дело №379/2019г. на нотариус Богдан Тодоров с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №189, том III, рег.№3568, дело №288/2018г. на нотариус Таня Атанасова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №15, том IV, рег.№238, дело №13/2019 г. на нотариус Лорета Цветкова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №24, том V, рег.№7700, дело №629/2018г. на нотариус Лорета Цветкова с район на

действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №207, том IV, рег.№7144, дело №421/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №96, том I, рег.№14320, дело №76/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №128, том I, рег.№1445, дело №107/2019г. на нотариус Лорета Цветкова с район на действие РС - Видин; Договор за покупко-продажба на общински имот по реда на ЗОС от 24.06.2019 г. – лист 310; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №35, том I, рег.№1036, дело №48/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №198, том VI, рег.№12005, дело №828/2018г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №198, том II, рег.№4323, дело №262/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №33, том I, рег.№673, дело №24/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №187, том V, рег.№10404, дело №653/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №112, том V, рег.№5654, дело №488/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №150, том IV, рег.№4350, дело №361/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №8, том V, рег.№9206, дело №545/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №112, том IV, рег.№7169, дело №425/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №154, том V, рег.№9879, дело №630/20189 г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №71, том V, рег.№9157, дело №570/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №119, том IV, рег.№7229, дело №430/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №143, том II, рег.№3837, дело №228/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №144, том II, рег.№3841, дело №229/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №141, том VI, рег.№12575, дело №780/2018г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №3, том VI, рег.№10229, дело №665/2019 г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за

покупко-продажба на недвижим имот №2, том VI, рег.№10224, дело №664/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №27, том IV, рег.№6147, дело №364/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №131, том II, рег.№5513, дело №332/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №20, том III, рег.№ , дело № /2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №167, том II, рег.№2355, дело №183/2019г. на нотариус Таня Атанасова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №23, том V, рег.№7697, дело №628/2018г. на нотариус Лорета Цветкова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №96, том VI, рег.№02173, дело №741/2018г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №78, том VI, рег.№6542, дело №574/2019г. на нотариус Таня Атанасова с район на действие РС - Видин; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №147, том IV, рег.№4326, дело №359/2019г. на нотариус Таня Атанасова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №101, том II, рег.№3417, дело №211/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; Нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот №36, том II, рег.№2715, дело №165/2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС - Видин; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 168 том IV, рег.№ 7272, нот.дело № 583 от 2018 г. на нотариус Лорета Цветкова с район на действие РС-Видин; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 146 том II, рег.№ 1226, нот.дело № 245 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 119, том IV, рег.№ 7223, нот.дело № 430 от 2019 г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС-Видин; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 89 том IV, рег.№ 2384, нот.дело № 583 от 2018 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 47 том IV, рег.№ 2284, нот.дело № 542 от 2018 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 34 том IV, рег.№ 2245, нот. дело № 531 от 2018г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 170 том III, рег.№ 2171, нот.дело № 454 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 113 том III, рег.№ 1954, нот.дело № 399 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 114 том III, рег.№ 1956, нот.дело № 400 от 2019 г. на нотариус

Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 97 том III, рег.№ 1908, нот.дело № 384 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 13 том III, рег.№ 1482, нот.дело № 302 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 12 том III, рег.№ 1480, нот.дело № 301 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 181 том II, рег.№ 1361, нот.дело № 277 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 173 том II, рег.№ 1316, нот.дело № 269 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула лист 360; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 162 том II, рег.№ 1274, нот.дело № 258 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 145 том II, рег.№ 1220, нот.дело № 244 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула ; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 118 том II, рег.№ 1144, нот.дело № 222 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 25 том II, рег.№ 858, нот.дело № 164 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 198 том I, рег.№ 766, нот.дело № 145 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 119 том I, рег.№ 467, нот.дело № 92 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 102 том I, рег.№ 386, нот.дело № 81 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 65 том I, рег.№ 230, нот.дело № 49 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 57 том I, рег.№ 209, нот.дело № 42 от 2019 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 92 том IV, рег.№ 2391, нот.дело № 586 от 2018 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 90 том IV, рег.№ 2386, нот.дело № 584 от 2018 г. на нотариус Валентина Баракова с район на действие РС-Кула-л.276–л.354.; Приложение № 12 - Удостоверение изх. № 5504001089/13.05.2020 г. и Удостоверение изх. № 5504000097/11.05.2020 г. за данъчна оценка по чл. 264. Ал.1 от ДОПК - л.355; Приложение № 13 - Работни таблици — Регистър на засегнатите имоти по земища, оценени въз основа на получени осреднени цени от използваните пазарни аналози, както и удвоени данъчни оценки – л.356-л.378; Приложение № 14 - Работна таблица-Оценка на трайни насаждения

и снимков материал – л.379; Приложение № 15 - Обобщен Регистър на засегнатите имоти - земеделска и урбанизирана територии, оценени в съответствие с разпоредбите на ЗДС – л.380-л.390; Приложение № 16 - Сертификат за оценителска правоспособност на Милен Стефанов Димиев за оценка на недвижими имоти Рег.№ 100101486/14.12.2009г. - л.391; Сертификат за оценителска правоспособност на Милен Стефанов Димиев за оценка на земеделски земи и трайни насаждения Рег.№ 810100089/30.12.2010г. и Сертификат за оценителска правоспособност на „Сървей груп“ ЕООД за оценка на недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения и пълномощно за процесуално представителство – л.392 по делото.

ПРИЛАГА молба вх.№ 2213/24.09.2020 г. от Омега Агро Инвест” ЕООД, представлявано от управителя Й.К.Г., чрез пълномощника С.И.Т..

ПРИЛАГА становище вх.№ 2206/24.09.2020 г. от Министър на финансите чрез ю.к. Вероника И..

ПРИЕМА представените с молба вх.№ 2214/24.09.2020 г. от Министъра на регионалното развитие и благоустройството, чрез процесуалния представител – гл.ю.к. З.И., писмени доказателства, по опис в три точки.

НАЛАГА ГЛОБА в размер на 100.00 /сто/ лева на жалбоподателя „Омега Агро Инвест” ЕООД, ЕИК 201304848, с адрес: гр. Пловдив, бул.”Дунав” № 5, представлявано от управителя Й.К.Г. на основание основание чл.89, т.2, във вр. с чл.92, ал.2 от ГПК, във вр. с чл.144 от АПК.

Срещу наложената глоба в едноседмичен срок може да бъде подадена молба за отмяната й до съда, който я е наложил, който срок за жалбоподателя тече от деня на получаване на съобщението за наложената глоба.

Съдът намира, че следва да отложи делото за друга дата, за изслушване на вещото лице, за което

ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА и насрочва делото за 30.09.2020 г. от 10:00 часа, за която дата страните уведомят, както следва: жалбоподателят – „Омега Агро Инвест” ЕООД, представлявано от управителя Й.К.Г., ответната страна – Министерски съвет на Република България, заинтересованата страна – Министър на регионалното развитие и благоустройството, заинтересованата страна - Министър на финансите, уведомят по реда на чл.138, ал.2 от АПК. Заинтересованата страна - Агенция "Пътна инфраструктура", уведомят чрез главен ю.к.П.Р..

ДА СЕ ПРИЗОВЕ вещото лице И.И.Ц. за насроченото заседание.

ДА СЕ ИЗПРАТИ СЪОБЩЕНИЕ до жалбоподателя за наложената глоба, както и за реда за оспорване на същата.

Протоколът написан в 14:20 часа в съдебно заседание.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪДИЯ:

СЕРПЕТАР: