

# ПРОТОКОЛ

гр. Видин, 28.09.2020 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД – ВИДИН в публично съдебно заседание на двадесет и осми септември, две хиляди и двадесета година

**в състав:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: НЕЛИ ДОНЧЕВА**

при участието на секретар Катерина Борисова и прокурора: сложи за разглеждане адм. дело № 231 по описа за 2020 год.

докладвано от **СЪДИЯ ДОНЧЕВА**

На именното повикване в 14.00 часа се явиха:

За жалбоподателя – Б.Д. \*\*\*, редовно призован чрез пълномощник Л.Ц.Ф., се явява адвокат Ф., с пълномощно от по-рано.

За ответната страна – Министерски съвет на Република България, редовно призовани, представител не се явява.

От МС на РБ, чрез И. Г. – процесуален представител, е постъпила молба/ по мейл/ с вх.№ 2175/18.09.2020г. и молба /по пощата/ вх.№ 2193/23.09.2020г., ведно с приложено удостоверение за характеристики на поземления имот, предмет на делото, което е част от административната преписка и становище вх.№ 2235/28.09.2020г.

За заинтересованата страна - Министър на регионалното развитие и благоустройството, редовно призован, представител не се явява.

От Министъра на РРБ е постъпила молба вх.№ 2237/28.09.2020г., чрез ю.к.Л.Л., ведно с пълномощно, с която молят да се даде ход на делото, оспорват жалбата, като неоснователна и недопустима, молят да се приеме заключението на експертизата и считат решението на МС за правилно и законосъобразно.

За заинтересованата страна - Министър на финансите, редовно призован, представител не се явява.

Постъпило е становище вх.№ 2204/24.09.2020г. от К. А.– министър на финансите, представляван по пълномощие от ю.к.В. И., с приложено пълномощно, с което се оспорва жалбата, като неоснователна и недоказана, както и становище вх.№ 2242/28.09.2020г. във връзка със заключението по извършената съдебно – техническа експертиза, където излагат съображения, че административния орган е определил правилно обезщетението.

За заинтересованата страна - Агенция "Пътна инфраструктура" – гр.София, редовно призовани, се явява гл.ю.к.П.Р., с пълномощно от

днес.

Вещото лице И.И.Ц., редовно призована, налице.

На 28.09.2020г. е депозирано и заключението по назначената съдебно – техническа експертиза от вещото лице Ц. с вх.№ 2233.

**СТАНОВИЩА ПО ХОДА НА ДЕЛОТО.**

Адвокат Ф.: Моля да не давате ход на делото, а същото да бъде отложено поне с един ден.

Гл.ю.к.Р.: Считаю, че няма основания за отлагане на делото. Моля да се даде ход на делото, експертизата е депозирана в срок и нося писмени доказателства за попълване на административната преписка, съгласно указания на Съда.

Съдът намира, че липсват процесуални пречки за даване ход на делото, за което

**ОПРЕДЕЛИ:**

**ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО** и го докладва.

Производството по делото е по реда на чл. 145 - 178 от Административно процесуалния кодекс (АПК) във връзка с чл. 38 от Закона за държавната собственост (ЗДС).

Делото е образувано във връзка с жалба на процесуалния представител на Б.Д. \*\*\*, срещу Решение № 540/31.07.2020г. на Министерския съвет на Република България за отчуждаване на имоти - частна собственост, за държавна нужда за изграждане на обект „Модернизация на участък от път I-1 (E79) „Видин-Ботевград“, участък от км 3+757 до км 61+750 (километраж по съществуващ път I-1) = 58+128.47 (километраж по проект), попадащи в обхвата от км 34+032,68 до км 61+750, на територията на общините Макреш, Димово, Ружинци, област Видин, в частта с която е отчужден имот в размер 16,558 дка, с идентификатор 14489.78.61, находящ се в землището на с.Орешец, общ.Димово, собственост на жалбоподателя.

Адвокат Ф.: Моля да ми дадете възможност да се запозная със заключението на вещото лице в 24-часов срок, за да организирам попълно защитата на моя доверител, тъй като едва сутринта по мейл ми бе изпратено заключението и имах технически проблеми при отварянето му.

Гл.ю.к.Р.: Моля да приемете уведомително писмо за атакуваното решение с известие за доставяне, от което е видно, че жалбата е в срок. С оглед направеното искане за отлагане на делото от жалбоподателя, предоставям на Съда.

Съдът намира, че следва да приеме административната преписка, представеното удостоверение с молбата от 23.09.2020г. от МС на Р България, както и представените в днешното с.з. писмени доказателства от процесуалния представител на А“ПИ“, за което

**ОПРЕДЕЛИ:**

ПРИЕМА Решение № 540/31.07.2020г. на Министерски съвет на Република България, л.10-л.11; извадка на Имоти – частна собственост, засягащи се от Обект „Модернизация на участък от път I-1 (E79) „Видин-Ботевград“, участък от км 3+757 до км 61+750 (километраж по съществуващ път I-1) = 58+128.47 (километраж по проект), попадащи в обхвата от км 34+032,68 до км 61+750, на територията на общините Макреш, Димово, Ружинци, област Видин, л.12-л.14; писмо изх.№ 94-00-7073/14.08.2020г. на А“ПИ“ до Б.Д.Д., л.15; Скица № 15-668860 от 24.07.20219г. на СГКК – Видин, л.16; Договор за доброволна делба на недвижим имот от 26.06.2019г., сключен между Димитър Рангелов Д. и Б.Д.Д., л.17 –л.19; Договор за аренда на земеделски земи № 9733 от 30.12.2010г., л.20-л.21; Договор за аренда на земеделски земи № 4394 от 05.07.2017г., л.22-л.23.

ПРИЕМА административната преписка, както следва: DVD диск на пазарните аналози, л.36; Проектна документация на обект: „Модернизация на път I-1 (E-79) „Видин-Ботевград“ за землище Костичовци, общ.Димово, с изпълнител: ДЗЗД „Виа план – Бурда“ гр.София, л.37-л.47; обзорна схема - „Модернизация на участък от път I-1 (E79) „Видин — Ботевград“ от км 3+757 до км 61+750 (километраж по съществуващ път I-1) = 58+128.47 (километраж по проект), л.48-л.51; скица на поземлен имот № 15-458803 от 27.05.20219г. на СГКК – Видин за ПИ с идентификатор № 14489.78.30, л.52; скица на поземлен имот № 15-362379 от 04.05.2020г. на СГКК – Видин за ПИ с идентификатор № 14489.78.61, л.53; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 151, том XVII, рег.№ 4371, нот.дело № 3428 от 2007 г., л.54 –л.55; Договор за доброволна делба на недвижим имот от 26.06.2019г., сключен между Д. Р.Д. и Б.Д.Д., л.56 –л.57; Решение № 540/31.07.2020г. на Министерски съвет на Република България, л.58; извадка на Имоти – частна собственост, засягащи се от Обект „Модернизация на участък от път I-1 (E79) „Видин-Ботевград“, участък от км 3+757 до км 61+750 (километраж по съществуващ път I-1) = 58+128.47 (километраж по проект), попадащи в обхвата от км 34+032,68 до км 61+750, на територията на общините Макреш, Димово, Ружинци, област Видин, ведно с Протокол № 44 от заседанието на МС, проведено дистанционно чрез видеоконферентна връзка на 28.07.2020г., л.59 - л.82; писмо изх.№ 03-07-88/28.07.2020г. на МРРБ до г-н В. Д.– гл.секретар на МС, Доклад от П. А.-министър на РРБ и Кирил Ананиев – министър на финансите, л.83-л.85; извадка от АГКК за имоти – частна собственост, засягащи се от Обект“Модернизация на Път I -1/E – 79/ „Видин –Ботевград“ и становище към оценителки доклад, л.86 – л.123; Обобщен регистър на засегнатите имоти – земеделска територия, оценени в съответствие с разпоредбите на ЗДС,

л.124 –л.132; писмо изх.№ 04-16-1493/10.07.2020г. на АПИ до МРРБ, писмо изх.№ 04-16-1493/10.07.2020г. на АПИ до МРРБ и МФ, л.133 – л.135; писмо изх.№ 04-16-1195/09.06.2020г. на Заместник – министъра на РРБ до г-н Г. Т. – председател на А“ПИ“, с копие до МФ, ведно с писмо на Министерство на финансите до г-жа Петя Аврамова – министър на РРБ с изх.№ 12-00-346/22.06.2020г., л.136 – л.137; Финансова обосновка, одобрена от министъра на финансите – Приложение № 2.2, л.138; Мотивирано искане на председателя на УС на АПИ Георги Терзийски до МРРБ рег.№ 90-03-636/09.06.2020г., л.139- л.142; Решение № КЗЗ-07 от 23.04.2019г. на МЗХГ и удостоверение на Министъра на ЗХГ - 2бр., л.143 – л.144; Договор изх.№ Д-156/20.11.2019г. за възлагане на обществена поръчка с предмет: „изготвяне на оценителски доклади от независим оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти или части от имоти – собственост на физически или юридически лица, засегнати от процедурите по теренното осигуряване изграждането на линейни инфраструктурни обекти с възложител А„ПИ“ за обособена позиция № 7, л.145 –л.151; писмо на Управителя „\*\*\*“ ЕООД- М.Д. до Агенция „Пътна инфраструктура“ с изх.№ 53-00-4618/26.05.2020г. и Оценителски доклад на „\*\*\*“ ЕООД за определяне на равностойно парично обезщетение, полагащо се на поземлени имоти в земеделска територия, засегнати от одобрен ПУП – ПП от 26.05.2020г., л.152- л.164; Приложение № 1 - писмо на Агенция „Пътна инфраструктура“ до управителя „\*\*\*“ ЕООД – М. Д., с изх.№ 53-00-11563/20.11.2019г. и Приложение № 2, л.165; Решение № 325/19.05.2011г. на Министерски съвет /препис/ и Приложение № 3 – л.166; писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ вх.№ 04-16-2227/14.10.2019г. и писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ № АУ13-26/01.10.2019г.,л.167; Заповед на заместник министъра на МРРБ № РД-02-15-173/19.09.2019г. и ДВ брой 75/24.09.2019г., л.168-л.170; писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ вх.№ 04-16-2226/14.10.2019г. и писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ /без номер/ – л.171; Заповед на заместник министъра на МРРБ с № РД-02-15-174/19.09.2019г., л.172-л.173; ДВ, брой 75/24.09.2019г. и Приложение № 4-регистри на засягащи се имоти към Заповед на МРРБ № РД-02-15-173/19.09.2019г. и Приложение № 5, л.174 – л.196; регистър на имотите, подлежащи на обезщетение и Приложение № 6, л.197 - л.205; писмо на АПИ до г-жа Г. К. - изп.директор на Агенция по вписвания – София с копие до Службите по вписванията във Видин, Кула и Белоградчик, изх.№ 24-00-2014/04.12.2019г., л.206; писмо на Агенция по вписванията – София до инж.И. Д. – член на УС на АПИ изх.№ 13-00-522/10.12.2019г. и писмо на АПИ до Служба по

вписванията – Видин изх.№ 24-90-2182/30.12.2019г., л.207; писмо на АПИ до Служба по вписванията – Кула изх.№ 24-00-2181/30.12.2019г. и писмо на АПИ до Служба по вписванията – Белоградчик изх.№ 24-00-2180/30.12.2019г., л.208; писмо на Агенция по вписванията – Видин до АПИ-София изх.№ 1/22.01.2020г. и писмо на Служба по вписванията – Кула до АПИ-София изх.№ 2/14.01.2020г., л.209; писмо на Агенция по вписванията – Белоградчик до АПИ изх.№ 12-06-3/09.01.2020г., л.210; Приложение № 7 - Бонификации за тютюн и картофи за землище на Гара Орещец на Общинска служба по земеделие - Димово към МЗХГ/Информационна система Ферма-обезщетения и Приложение № 8, л.211; списък удостоверение за поливност на засягащи се имоти с трайно засегната площ – землище на Орещец, ЕКАТТЕ 14489 и Приложение № 9, л.212 –л.214; Приложение № 10 -регистър на засегнатите имоти, оценени в съответствие с Наредбата за реда за определяне на цени на земеделски земи, л.216-л.217; Приложение № 11: Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 7, том IV, рег.№ 6240, нот.дело № 371 от 2019 г., л.218; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 38, том IV, рег.№ 6241, нот.дело № 372 от 2019 г., л.219; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 161, том IV, рег.№ 7195, нот.дело № 577 от 2018 г., л.220 –л.221; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 82, том II, рег.№ 1380, нот.дело № 262 от 2019 г., л.222; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 68, том II, рег.№ 1351, л.223; нотариални актове/нечетливи/, л.224-л.242; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 195, том II, рег.№ 2075, нот.дело № 340 от 2019 г.и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот /без номер / 2019г., л.243-л.246; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 187, том I, рег.№ 1316, нот.дело № 174 от 2019 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 152, том I, рег.№ 1071, нот.дело № 140 от 2019 г., л.247-л.249; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 24 от 2018 г., л.250-л.252; нечетлив нотариален акт и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 132, том IV, рег.№ 4059, нот.дело № 606 от 2018 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 20, том II, рег.№ 1353, нот.дело № 253 от 2019 г., л.253 –л.256; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 171, том I, рег.№ 1222, нот.дело № 158 от 2019 г., л.257 –л.258; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 115, том III, рег.№ 2544, нот.дело № 451 от 2019 г., л.259 –л.260; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 144, том I, рег.№ 789, нот.дело № 132 от 2019 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 92, том I, рег.№ 456,

нот.дело № 86 от 2019 г., л.261 –л.264; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 73, том I, рег.№ 401, нот.дело № 72 от 2019 г., л.265; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 18, том I, рег.№ 133, нот.дело № 15 от 2019 г., л.266; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 19, том I, рег.№ 139, нот.дело № 16 от 2019 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 160, том IV, рег.№ 4212, нот.дело № 694 от 2018 г., л.267 –л.270; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 83, том II, рег.№ 1381, нот.дело № 263 от 2019 г., л.271; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 61, том III, рег.№ 6365, нот.дело № 399 от 2019 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 49, том III, рег.№ 2315, нот.дело № 389 от 2019 г., л.272-л.275; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 50, том III, рег.№ 2316, нот.дело № 390 от 2019 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 167, том II, рег.№ 1965, нот.дело № 314 от 2019 г., л.276 – л.279; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 8, том I, рег.№ 58, нот.дело № 9 от 2019 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 53, том I, рег.№ 382, нот.дело № 48 от 2019 г., л.280 – л.283; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 171, том I, рег.№ 966, нот.дело № 159 от 2019 г., л.284; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 188, том II, рег.№ 2054, нот.дело № 333 от 2019 г., л.285-л.286; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 130, том I, рег.№ 686, нот.дело № 120 от 2019 г., л.287; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 91, том I, рег.№ 454, нот.дело № 85 от 2019 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 49, том I, рег.№ 314, нот.дело № 48 от 2019 г., л.288 –л.290; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 9, том I, рег.№ 82, нот.дело № 10 от 2019 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 7, том I, рег.№ 57, нот.дело № 8 от 2019 г., л.291 –л.294; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 155, том I, рег.№ 1104, нот.дело № 143 от 2019 г., л.295; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 156, том I, рег.№ 1105, нот.дело № 144 от 2019 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 121, том I, рег.№ 895, нот.дело № 109 от 2019 г., л.296-л.298; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 184, том I, рег.№ 912, нот.дело № 102 от 2019 г., л.299; Приложение № 12 – Работна таблица – Регистър на засегнатите имоти по землища, оценени въз основа на получени осреднени цени от използваните пазарни аналози, както и удвоени данъчни оценки – л.300-л.309; Приложение № 13 – Имоти и части от имоти – частна собственост, засягащи се от Обект „Модернизация на

участък от път I-1 (E79) „Видин-Ботевград“, участък от км 3+757 до км 61+750 (километраж по съществуващ път I-1) = 58+128.47 (километраж по проект), попадащи в обхвата от км 34+032,68 до км 61+750, на територията на общините Макреш, Димово, Ружинци, област Видин, л.310-л.320; Приложение № 14 – Сертификат за оценителска правоспособност на „\*\*\*“ ЕООД за оценка на недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения, с рег.№ 900200127/15.06.2011г. и Сертификат за оценителска правоспособност на М. С. Д. за оценка на земеделски земи и трайни насаждения рег.№ 810100089/30.12.2010г., л.321.

ПРИЕМА удостоверение за характеристики на поземлен имот в Земеделска територия изх.№ 25-121471 от 27.05.2019г. на СГКК – Видин.

ПРИЕМА уведомително писмо на Агенция“Пътна инфраструктура“ до Б.Д.Д. и известие за доставяне от 28.08.2020г.

ПРИЛАГА писмо вх.№ 2148/17.09.2020г. от Ирина Георгиева – процесуален представител на МС, ведно с пълномощно, л.33 –л.35; молба вх.№ 2172/18.09.2020г. от Б.Д.Д., чрез адвокат Ф., ведно с вносна бележка за внесен депозит за вещо лице; молба/ по мейл/ с вх.№ 2175/18.09.2020г. и молба /по пощата/ вх.№ 2193/23.09.2020г. от И. Г.-процесуален представител на МС на Р България; становище вх.№ 2204/24.09.2020г. от К. А. – министър на финансите, представляван по пълномощие от ю.к.В.И., с приложено пълномощно; молба вх.№ 2218/24.09.2020г. от ю.к.Любенов – процесуален представител на МРРБ; становище вх.№ 2235/28.09.2020г. от И. Г. – процесуален представител на МС на Р България; становище вх.№ 2242/28.09.2020г. от ю.к.В. И. и молба вх.№ 2237/28.09.2020г. от Министъра на РРБ, чрез ю.к.Л.Л. ведно с пълномощно.

Съдът намира, че следва да даде възможност на процесуалния представител на жалбоподателя да се запознае с изготвената експертиза, предвид техническата невъзможност да извърши горното, за което

#### ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА възможност на процесуалния представител на жалбоподателя да се запознае с изготвената съдебно – техническа експертиза.

ОТЛАГА и насрочва делото за 30.09.2020г. от 10,30 часа, за която дата: жалбоподателя – Б.Д.Д., уведомен в днешното съдебно заседание чрез адвокат Ф.; ответната страна – Министерски съвет на Република България, уведомени по реда на чл.138, ал.2 от АПК, заинтересованата страна - Министър на регионалното развитие и благоустройството, уведомени по реда на чл.138, ал.2 от АПК,

заинтересованата страна - Министър на финансите, уведомени по реда на чл.138, ал.2 от АПК, заинтересованата страна Агенция "Пътна инфраструктура", уведомени чрез гл.ю.к.П.Р..

Вещото лице - И.И.Ц., уведомена в днешното съдебно заседание.

Протоколът написан в 14.30 часа в съдебно заседание.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: