П Р О Т О К О Л

Гр.Видин, 07.10.2020 г.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД – ВИДИН, Трети административен състав в публично съдебно заседание на **седми октомври, две хиляди и двадесета година** в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: БИЛЯНА ПАНТАЛЕЕВА

при участието на секретаря В.К. сложи за разглеждане **адм. дело № 244** по описа за **2020 г.** докладвано от **СЪДИЯ ПАНТАЛЕЕВА**

На именното повикване в 14.00 часа се явиха:

Жалбоподателят – „Омега Агро Инвест" ЕООД, представлявано от управителя Й.К.Г., редовно призован, не се явява и не изпраща представител.

За ответната страна – Министерски съвет на Република България, редовно призовани, не се явява представител.

О За заинтересованата страна – Министър на регионалното развитие и благоустройството, редовно призовани, не се явява представител.

По ел.поща на съда е постъпила молба от същите чрез гл.ю.к.А.С.вх.№ 2345/06.10.2020г., с приложени писмени доказателства по опис в три точки. Същата не е подписана от процесуалния представител на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, но е посочено, че е изпратена и чрез пощенски оператор. Към настоящия момент не е постъпила такава.

За заинтересованата страна - Министър на финансите, редовно призовани, не се явява представител.

От същите чрез ю.к.В.И., е депозирано становище вх.№ 2320/05.10.2020г. по хода на делото и съществото на правния спор.

За заинтересованата страна - Агенция "Пътна инфраструктура", редовно призовани, се явява главен ю.к. П.Р., с пълномощно от днес.

Вещото лице И.И.Ц., редовно призована, не се явява. От същата е постъпила молба вх.№ 2344/06.10.02020г., с която моли за удължаване срока за изготвяне на експертизата.

СТАНОВИЩЕ ПО ХОДА НА ДЕЛОТО.

Гл.ю.к.Радославова: Моля да дадете ход на делото.

Съдът намира, че липсват процесуални пречки за даване ход на делото, за което

ОПРЕДЕЛИ:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО и го докладва.

Делото е образувано по жалба на „ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ"ЕООД със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, бул."Дунав" № 5, представлявано от Й.К.Г., против решение № 540/31.07.2020г. на Министерския съвет на Република България , в частта относно

определеното му обезщетение за отчужден имот , както следва : поземлен имот с идентификатор 21097.104.68, находящ се в землището на гр.Димово.

ДОКЛАДВА становище вх.№ 2320/05.10.2020г. на Министър на финансите, чрез ю.к.В.И..

Гл.ю.к.Радославова: Оспорвам жалбата. Моля да се приеме административната преписка.

Съдът намира, че следва да приеме административната преписка, за което

ОПРЕДЕЛИ:

ПРИЕМА представената административна преписка, както следва: нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 149, том, IV, рег.№ 2493, нот. дело № 621 от 2016г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС – Белоградчик – л.10; справка на Агенция по вписванията чрез отдалечен достъп по данни за документ – 2 бр. – л.13-л.14; CD-пазарни анализи –л.18; решение № 540/31.07.2020 г. на Министерски съвет на Република България – л.20; Приложение към т.1 от решението – л.20-л.44; писмо изх.№ 03-07-73/17.06.2020г. на МРРБ до г-н Веселин Даков – главен секретар на МС – л.44-л.45; Доклад от Петя Аврамова и Кирил Ананиев до МС на Р.България и решение на МС на Р.България /бланка/– л.45-л.85; становище към оценителски доклад – л.85; Обобщен регистър на засегнатите имоти-земеделска територия, оценени в съответствие с разпоредбите на ЗДС–л.86-л.94; писмо изх.№ 04-16-1493/10.07.2020г. на Агенция „Пътна инфраструктура“ до МРРБ – л.95; писмо изх.№ 04-16-1495/10.07.2020г. на Агенция „Пътна инфраструктура“ до МРРБ – л.96-л.97; писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ вх.№ 04-16-1195/09.06.2020г. – л.98; писмо на МС до г-жа Петя Аврамова изх.№ 12-00-346/22.06.2020г.-л.99; финансова обосновка, одобрена от министъра на финансите – л.100; Мотивирано искане на председателя на УС на АПИ Георги Терзийски до МРРБ Рег.№ 04-16-1195/03.06.2020г.-л.101; решение № КЗЗ-07/23.04.2019г. на МЗХГ – Комисия за земеделски земи – л.105; удостоверение на Министър на ЗХГ – 2 бр. – л.105-л.106; Договор за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти или части от имоти-собственост на физически или юридически лица, засегнати от процедурите по теренното осигуряване изграждането на линейни инфраструктурни обекти с възложител Агенция „Пътна инфраструктура“ за обособена позиция № 7-л.107; писмо на „Сървей груп“ ЕООД до АПИ вх.№ 53-00-4613/26.05.2020г. – л.114; Оценителски доклад за определяне на равностойно парично обезщетение, полагащо се на поземлени имоти в земеделска и урбанизирана територия, засегнати от одобрен ПУП – парцеларен план за обект: „Модернизация на път I-1 (Е-79) „Видин-Ботевград“ с възложител: Агенция „Пътна инфраструктура“ и изпълнител:

„Сървей груп“ ЕООД–л.115; Приложение № 1- писмо на Агенция „Пътна инфраструктура“ до управителя „Сървей груп“ ЕООД Милен Димиев изх.№ 53-00-11563/20.11.2019г. и Приложение № 2-л.127; Решение № 325/19.05.2011г. на Министерски съвет /препис/ и Приложение № 3 – л.128; писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ вх.№ 04-16-2227/14.10.2019г. и писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ № АУ13-26/01.10.2019г. – л.129; Заповед на МРРБ № РД-02-15-173/19.09.2019г.-л.184-л.185; ДВ брой 75/24.09.2019г.-л.130; ДВ брой 75/24.09.2019г.- л.131; писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ вх.№ 04-16-2226/14.10.2019г. и писмо на зам.-министър на РРБ до Председателя на УС на АПИ /без номер/ – л.133; Заповед на МРРБ РД-02-15-174/19.09.2019г.-л.134; ДВ брой 75/24.09.2019г. и Приложение 4 - Регистри на засегнатите имоти - земеделска територия, неразделна част от одобрения ПУП-ПП за обекта-л.136; Приложение № 5 - Регистър на имотите подлежащи на обезщетение, по землища–л.138-л.167; Приложение № 6 - Кореспонденция с Агенция по вписванията — гр. София и Службите по вписванията - гр.Кула и гр. Видин, както следва: писмо на АПИ до г-жа Габриела Козарева-изп.директор на Агенция по вписвания – София с копие до Службите по вписванията във Видин, Кула и Белоградчик изх.№ 24-00-2014/04.12.2019г. и писмо на Агенция по вписванията – София до инж.Иван Досев – член на УС на АПИ изх.№ 13-00-522/10.12.2019г.; писмо на АПИ до Служба по вписванията – Видин изх.№ 24-00-2182/30.12.2019г. и писмо на АПИ до Служба по вписванията – Кула изх.№ 24-00-2181/30.12.2019г.; писмо на АПИ до Служба по вписванията – Белоградчик изх.№ 24-00-2180/30.12.2019г. и писмо на Агенция по вписванията – Видин до АПИ-София изх.№ 1/22.01.2020г.; писмо на Служба по вписванията – Кула до АПИ-София изх.№ 2/14.01.2020г. и писмо на Агенция по вписванията – Белоградчик до АПИ изх.№ 12-06-3/09.01.2020г. – лист 167-172; Приложение № 7 – Бонификация за тютюн и картофи на Общинска служба по земеделие гр.Димово – л.173; Приложение № 8 - списък удостоверение за поливност на засягащи се имоти с трайно засегната площ – землище на Орешец и Приложение № 9 – л.174; Приложение № 10 - Приложение № 10 - Регистър за засегнатите имоти в землища Макреш, Димово и Ружинци – л.177; Приложение № 11 - нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 37, том IV, рег.№ 5240, дело № 371 от 11.07.2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС-Видин; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 38, том IV, рег.№ 6241, дело № 372 от 11.07.2019г. на нотариус Надежда Ангелова с район на действие РС-Видин; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 161, том IV, рег.№ 7195, дело № 577 от 29.11.2018г. на нотариус Лорета Цветкова с район на действие РС-Видин; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 82, том II, рег.№ 1380, дело № 262 от 07.11.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на

действие РС-Белоградчик – от.л.180 до л.184; нот. актове за покупко-продажба на недвижим имот - 14 бр. /нечетливи копия/ - от л.185 до л.204; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 195, том II, рег.№ 2075; дело № 340 от 02.08.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС – Белоградчик – л.205; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот /без номер/ от 25.04.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.207; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 187, том I, рег.№ 1316, дело № 173/2019 г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.209; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 152, том I, рег.№ 1071, дело № 140 от 2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.210; нот.акт № 24/2018г. /нечетливо копие/ - л.212; нот.акт /нечетливо копие/ - л.214; нот. акт за покупко-продажба на недвижими имот № 132; том IV, рег.№ 4059 от 2018г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.215; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот от 31.10.2019г. на нотариус Калина Гашева /нечетливо копие/ - л.217; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот /нечетливо копие/ - л.218; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 115, том III, рег.№ 2544, дело № 451 от 08.10.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик– л.221; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 144, том I, рег.№ 789, дело № 132/30.07.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.223; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 92, том I, рег.№ 456, дело № 86/01.07.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.224; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 73, том I, рег.№ 401, дело № 72/20.06.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.226; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 115, том III, рег.№ 2544, дело № 451 от 08.10.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик № /с нечетлив номер/ , рег.№ 133, дело № 25 от 28.01.2019г. – л.228; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 19, том I, рег.№ 139, дело № 16 от 28.01.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.229; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 160, том IV, рег.№ 4212, дело № 694 от 06.12.2018г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.230; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 83, том II, рег.№ 1381, дело № 263/07.11.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.232; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 61, том III, рег.№ 2365, дело № 3996 от 04.09.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.234; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 49, том III, рег.№ 2315, дело № 389 от 30.08.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.236; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот №

50, том III, рег.№ 2316, дело № 390 от 30.08.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.238; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 167, том II, рег.№ 1965, дело № 314 от 18.07.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.239; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 8, том I, рег.№ 58, дело № 9/03.05.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.242; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 53, том I, рег.№ 382, дело № 48 от 21.02.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.244; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 141, том I, рег.№ 966, дело № 159/20.08.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.245; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 188, том II, рег.№ 2054, дело № 333 от 31.07.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.247; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 130, том I, рег.№ 686, дело № 120/22.07.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.249; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 91, том I, рег.№ 966, дело № 454/01.07.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.250; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 49, том I, рег.№ 314, дело № 48/12.06.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.251; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 9, том I, рег.№ 82, дело № 10/08.05.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.253; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 7, том I, рег.№ 57, дело № 8/03.05.2019г. на нотариус Калина Гашева с район на действие РС-Белоградчик – л.254; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 155, том I, рег.№ 1104, дело № 143 от 11.04.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.256; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 156, том I, рег.№ 1105, дело № 144 от 11.04.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.258; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 121, том I, рег.№ 2054, дело № 895 от 29.03.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.259; нот.акт за покупко-продажба на недвижим имот № 284, том I, рег.№ 212, дело № 132 от 29.03.2019г. на нотариус Росица Кръстева с район на действие РС-Белоградчик – л.261; Приложение № 12 - Работни таблици — Регистър на засегнатите имоти по землища, оценени въз основа на получени осреднени цени от използваните пазарни аналози – л.262-л.271; Приложение № 13 – Имоти и части от имоти – частна собственост, засягащи се от обект „Модернизация на път I-1 (Е-79) „Видин-Ботевград“ за землища на общини Макреш, Димово и Ружинци – л.272-л.282; Приложение № 14 - Сертификат за оценителска правоспособност на Милен Стефанов Димиев за оценка на земеделски земи и трайни насаждения Рег.№ 810100089/30.12.2010г. и

Сертификат за оценителска правоспособност на „Сървей груп“ ЕООД за оценка на недвижими имоти, земеделски земи и трайни насаждения – л.283; Проектна документация на обект: „Модернизация на път I-1 (Е-79) „Видин-Ботевград“ с изпълнител: ДЗЗД „Виа план – Бурда“ гр.София и удостоверение за пълна проектанска правоспособност на инж.Калина Валериева Христова – л.284; обяснителна записка към парцеларен план /поземлен фонд/ гр.Димово на обект: „Модернизация на път I-1 (Е-79) „Видин-Ботевград“ с изпълнител: ДЗЗД „Виа план – Бурда“ – л.285; Регистър на имоти и други кад.единици по вид територия землище на гр.Дунавци – л.291; Акт № 16/19.02.2019г. за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение на ОДЗ-Видин – л.299; списък удостоверение за поливност на засягащи се имоти с трайно засегната площ – л.302; Обзорна схема – л.306 скица на поземлен имот № 15-351851/28.04.2020г. на СГКК-Видин – л.311; нот. акт за покупко-продажба на недвижим имот № 119, том IV, рег.№ 2493, дело № 621/2016г. – л.312 по делото.

Съдът намира, че следва да бъде удължен срокът за изготвяне на експертизата съобразно молбата на вещото лице, поради което

ОПРЕДЕЛИ:

УКАЗВА на вещото лице необходимостта да изготви заключението в срок до 09.10.2020г. включително.

След постъпване на заключението, същото да се изпрати НЕЗАБАВНО на жалбоподателя и на заинтересованата страна – Министър на регионалното развитие и благоустройство, за да могат същите да вземат становище.

С оглед неизготвяне на заключението на вещото лице, делото следва да се отложи за друга дата, за което

ОПРЕДЕЛИ:

ОТЛАГА делото и го насрочва за 12.10.2020г., в 13:10 часа, за която дата страните уведомени както следва: жалбоподателят – „Омега Агро Инвест” ЕООД, представлявано от управителя Й.К.Г., ответната страна – Министерски съвет на Република България, заинтересованата страна – Министър на регионалното развитие и благоустройството и заинтересованата страна - Министър на финансите, уведомени по реда на чл.138, ал.2 от АПК. Заинтересованата страна - Агенция "Пътна инфраструктура", уведомени чрез главен ю.к. П.Р., в днешното съдебно заседание.

Да се уведоми вещото лице И.И.Ц..

Протоколът написан в 14,40 часа в съдебно заседание.

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪДИЯ:

СЕКРЕТАР: